

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	15,000円

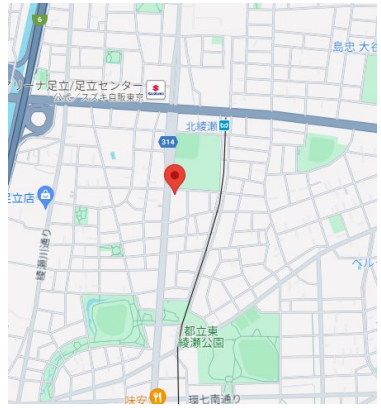
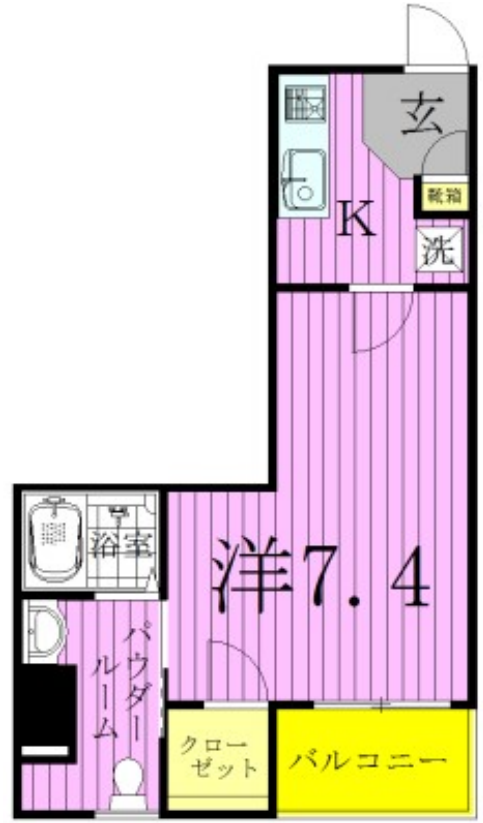
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スパシエベレーザ綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	24.02㎡	向き	北
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 鍵交換費: 33,000円 [備考] 短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回40% 次年度1万円~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月24日

No.ksh-000024027



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%