

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Fleur (ラフルール)		
物件所在地	東京都荒川区南千住7丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩3分 京成本線 千住大橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.96畳) LDK(7.45畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.36㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000023713

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%