

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・フラムドール		
物件所在地	東京都足立区江北5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2012年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ会費: 7,700円 室内抗菌: 16,500円 [備考] クリーニング費用: 55,000円1年未満の解約の場合、賃料+共益費の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1.1% 口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.ksh-0000023306



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付