

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

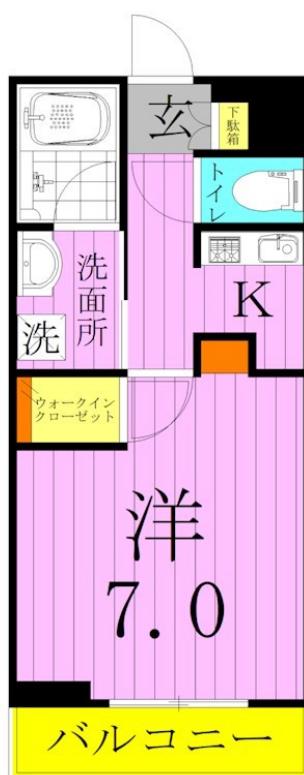
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュイールパルフェ西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.55m ²	向き	東
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 文書事務手数料：11,000円 [月次費用] 振替事務手数料：330円 [備考] ステージ安心サポート24：19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000023294



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%