

—FOR RENT

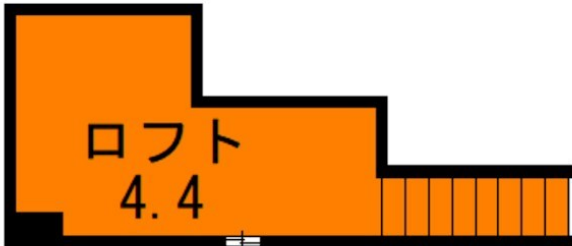
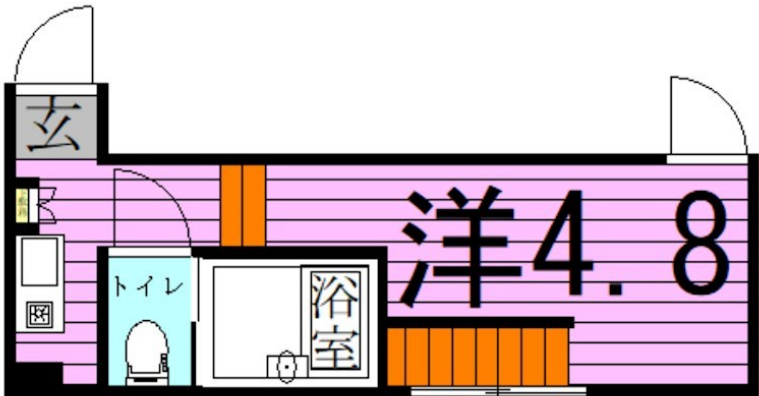
賃料	管理費等
71,000円	4,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F以上 ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.ksh-0000023236

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレ梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武大師線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.8畳) ロフト(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.47㎡	向き	北
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:44,000円 とくどくCLUB:18,700円 室内消毒料:19,800円 [備考] シノサボ:1650円/月 エアコンクリーニング費用(退去時):11,000円/台 短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:連保有→賃料30%or最低保証料3万円のどちらか高い金額 連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%