

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

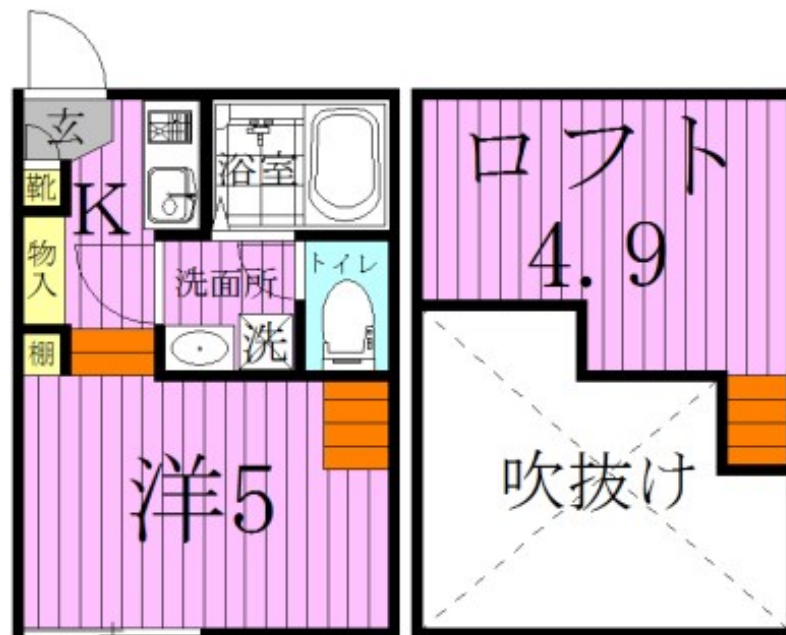
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2F以上,角住戸,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dコート西新井		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(5畳) ロフト(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.28㎡	向き	南西
築年月	2016年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:38,500円 TOKU2費用:16,500円 室内消毒費:19,800円 [備考] 1未満の解約は賃料2ヵ月分、2年未満の解約は賃料1ヵ月分の違約金がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、保証人有の場合3万円。無の場合総賃料の100%。その後1年毎に15000円又は		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.ksh-0000022639

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%