

# FOR RENT

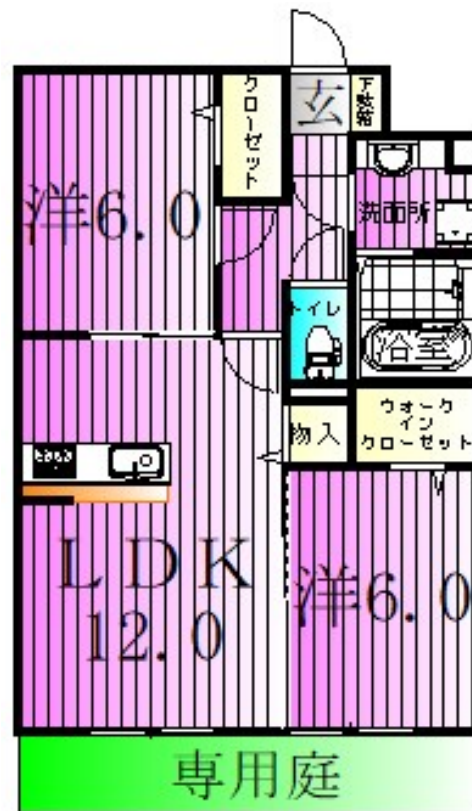
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック カードキー 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルピナス7                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市伊勢野                                                |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩16分                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 56.95㎡                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年2月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン        |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 ICロック 電池: 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月                   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.ksh-0000022282

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |