

—FOR RENT

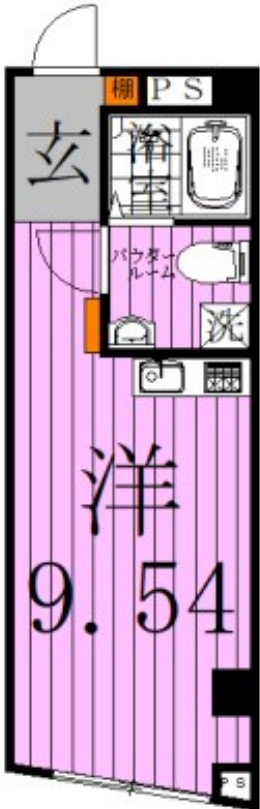
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | trias.K ~トリアスケー~                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住中居町                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩9分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩13分                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.57畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 20.09㎡                                                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：55,000円<br>[月次費用] 入居サポート費用：1,100円                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円                                                                                   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2025年4月24日 No.ksh-0000022256



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |