

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,500円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 ダブルロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン2		
物件所在地	東京都足立区平野2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩20分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.35㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：250円 [備考] 24時間サポート：330円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000021385

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%