

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

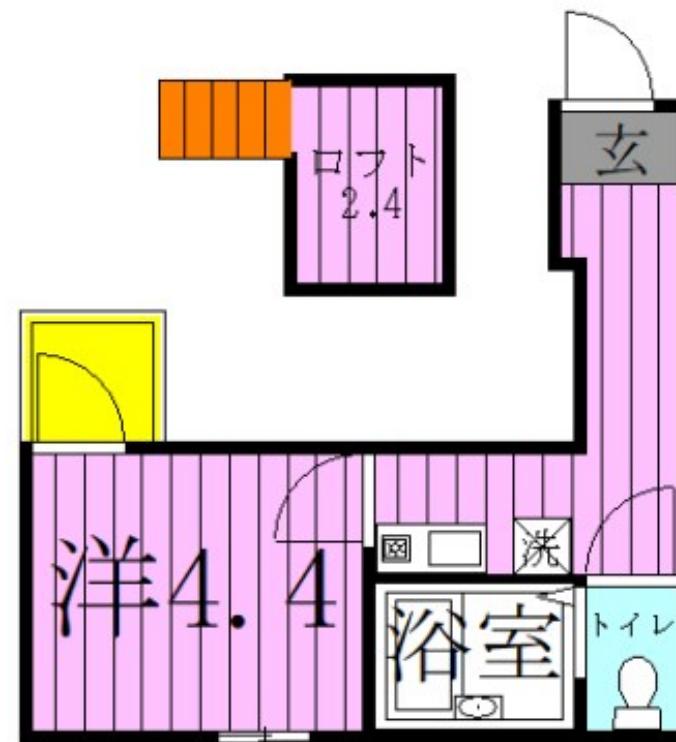
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ谷在家		
物件所在地	東京都足立区皿沼3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.4畳) K(2.5畳) ロフト(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.22m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガス給湯, システムキッチン, シン		
その他費用	[一時金] 入居契約料: 59,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 [備考] 鍵交換費: 22,000円 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 更新保証料: 10,000円(1年毎) 引落手数料: 総賃料1%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000021372



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%