

—FOR RENT

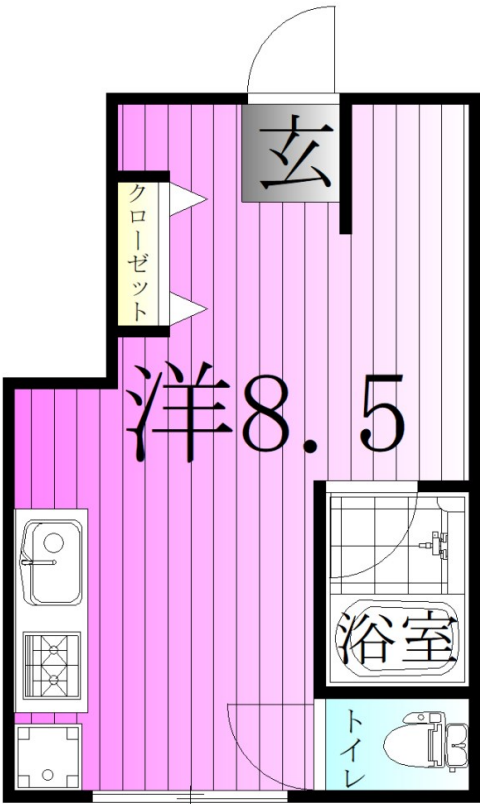
賃料	管理費等
55,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 角住戸 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.ksh-0000020973

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラウレア西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	20.42㎡	向き	北
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,560円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] 緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50パーセント		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%