

—FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルト・ボヌール綾瀬		
物件所在地	東京都葛飾区小菅1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.74㎡	向き	北
築年月	2017年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50%		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスナビへ！まずはお電話ください☆		

情報更新日2025年6月16日

No.ksh-0000020908



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%