

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

初期費用クレジット決済、分割でのお支払いが可

2 F 以上,オートロック,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第5新井ビル		
物件所在地	東京都足立区花畑 4丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	18.17㎡	向き	南
築年月	1984年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 除菌費用: 16,500円 緊急対応費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000020725

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%