FOR RENT

賃料	管理費等		
49,000円	3,000円		

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】









1DK 間取り 無 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 第5新井ビル 東京都足立区花畑4丁目 物件所在地 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分 交通 洋室(5.5畳) DK(7畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 6階建 5階 専有面積 25.74m² 向き 南 築年月 1984年12月 契約期間 2年 損害保険 有 20.000円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワ 設備 - バストイレ同室 [一時金] 除菌費用:16,500円 緊急対応費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分、1年未満:月 額総賃料の2ヵ月分)/退去時にクリーニング費用請求あり その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 保証会社 必須 総賃料の60% 年間保証料:10000円 月次手数料:総賃料の1%-1,440円 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) 備考 情報更新日2025年11月4日 No.ksh-0000020722

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
中介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156 物件管理コード: 1117928590050000142753