

FOR RENT

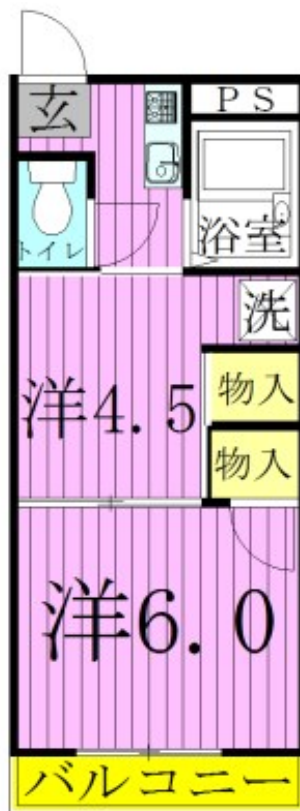
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 2 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.99㎡	向き	南
築年月	1971年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 消火剤：7,480円 鍵交換代：29,700円 害虫防除施工費：33,000円 [備考] 2 4 時間安心サポート：2750円/月 1 年未満の解約は短期解約違約金として賃料の 1 ヶ月分 退去時費用：原状回復経費71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の80% 更新料：1年毎に 1 万円 月額保証料 8 6 4 円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.ksh-0000020526

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%