

# FOR RENT

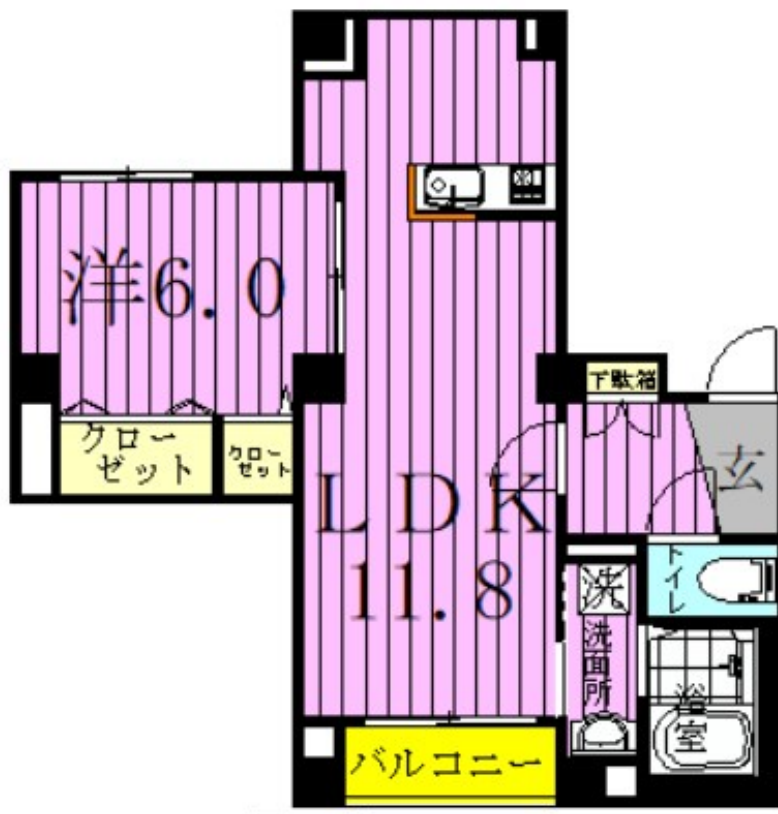
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ルーチェ千寿                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住橋戸町                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩2分<br>常磐線 北千住駅 徒歩17分                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.8畳)                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 1階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 41.43㎡                                                                                                          | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月支払総額の50%、月額2%                                                                                        |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2025年7月19日

No.ksh-0000020193

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |