

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2F以上,オートロック,最上階,全室南向き,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード ビオス		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.02㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング費用: 70,400円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.ksh-0000019383

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%