

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アリユitte青井                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井3丁目                                                        |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩2分<br>常磐線各停 綾瀬駅 徒歩20分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(12畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                          |      |           |
| 専有面積     | 56.54㎡                                                             | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2019年11月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                              |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 総家賃の50% ~ 年間更新料: 10,000円                            |      |           |
| 備考       | 当社は地域密着型不動産です。<br>物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000019250

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |