

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 0.5ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラウレア リノ                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区南花畑2丁目                                                              |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩33分                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.07畳) LDK(10.67畳)                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                               |      |            |
| 専有面積     | 43.27㎡                                                                    | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2018年4月3日                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                     |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カ              |      |            |
| その他費用    | [一時金] D - r o o mカードキー: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円<br>ルームクリーニング費用: 60,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月                                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                            |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.ksh-0000018555

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |