

# FOR RENT

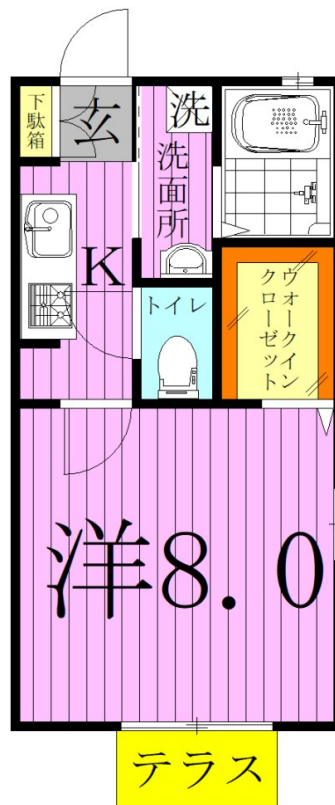
賃料	管理費等
82,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレサージュ西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.93㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,I.H.クッキングヒーター,T.Vインターホン,インターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000018151

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%