

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハナブサハイム		
物件所在地	東京都足立区梅田4丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武大師線 西新井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% その後10000円/年		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスナビへ！まずはお電話ください☆		

情報更新日2025年6月24日 No.ksh-0000017736



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%