FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンピオニー大師前		
物件所在地	東京都足立区西新井１丁目		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩1分 東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	40.5㎡	向き	東
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の40%・月額保証料：賃料等の1%		
備考	連帯保証人不要です。初期費用クレジット払い可です。分割でのお支払いが可能です。24時間緊急連絡可です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日　No.ksh-0000016820

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：1117928590050000126024

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。