

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール		
物件所在地	東京都足立区皿沼1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.06m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000014987



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%