

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンマルコ北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	27.1㎡	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 16,500円 除菌費用: 16,500円 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 年間保証料: 10,000円 月次: 総賃料の1%-		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月21日

No.ksh-0000014470



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%