

—FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,400円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.ksh-0000014299

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユイマール三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 常磐線 南千住駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.51㎡	向き	北
築年月	2019年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円 [備考] 町内会費：200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%