

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバハイツ扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩3分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(974畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.55㎡	向き	東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】賃料等の50%(連保無)、30%(連保有)《最低保証料15,000円》、以後1年毎に		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年9月12日

No.ksh-0000013376

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%