

—FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 オートロック カードキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000012781



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネ扇 サクラ		
物件所在地	東京都足立区扇 1 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩2分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.32㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 加入要(イントラスト/【契約時】月額総支払額の60%、【月額】月額総支払額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%