

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

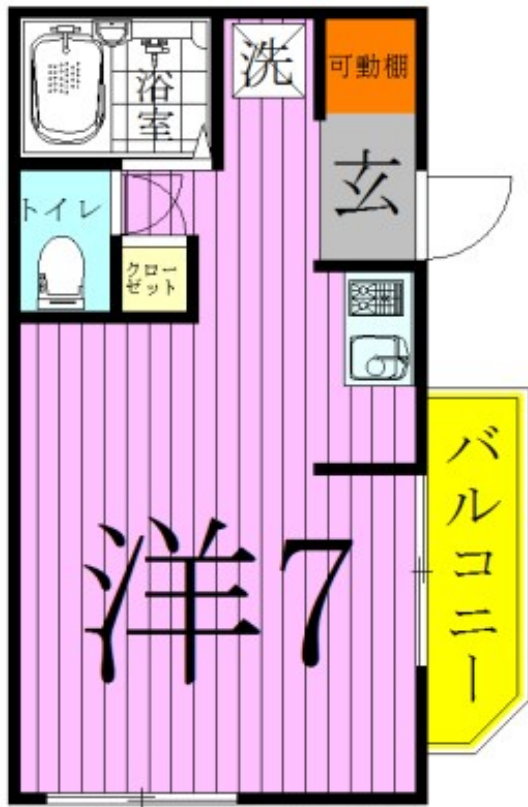
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プランタン六町		
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16.38㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消火剤: 7,480円 [月次費用] 24時間サポート: 2,750円 [備考] 契約事務手数料: 11,000円 害虫防除施工費: 29,700円 違約金: 1年未満のご解約で賃料・共益費2ヶ月分、2年未満のご解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 月額: 864円 更新料1年毎10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.ksh-0000012105



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%