

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

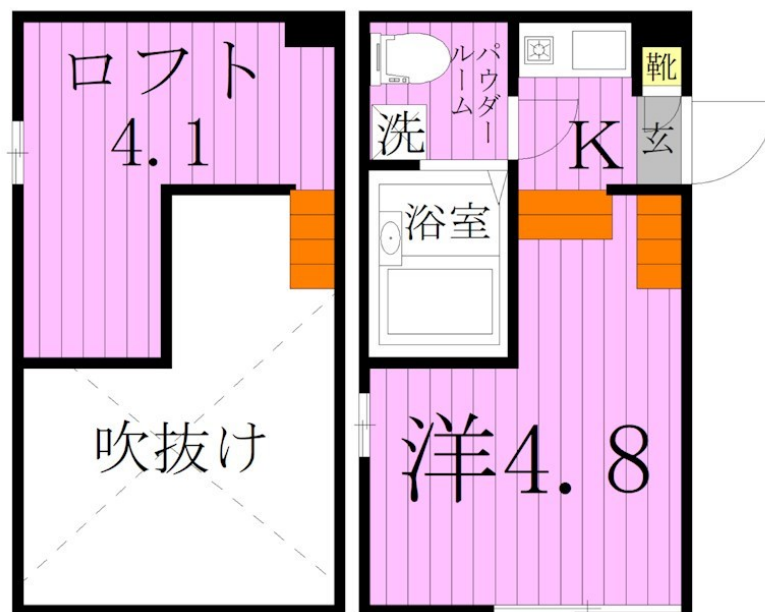
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 通風良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフォンテ足立		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.8畳) K(1.5畳) ロフト(4.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.42㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] とくともくクラブ: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] シノサポ: 1,210円 [備考] クリーニング費用: 38,500円短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年11月7日

No.ksh-0000011655

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000108064

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。