

—FOR RENT

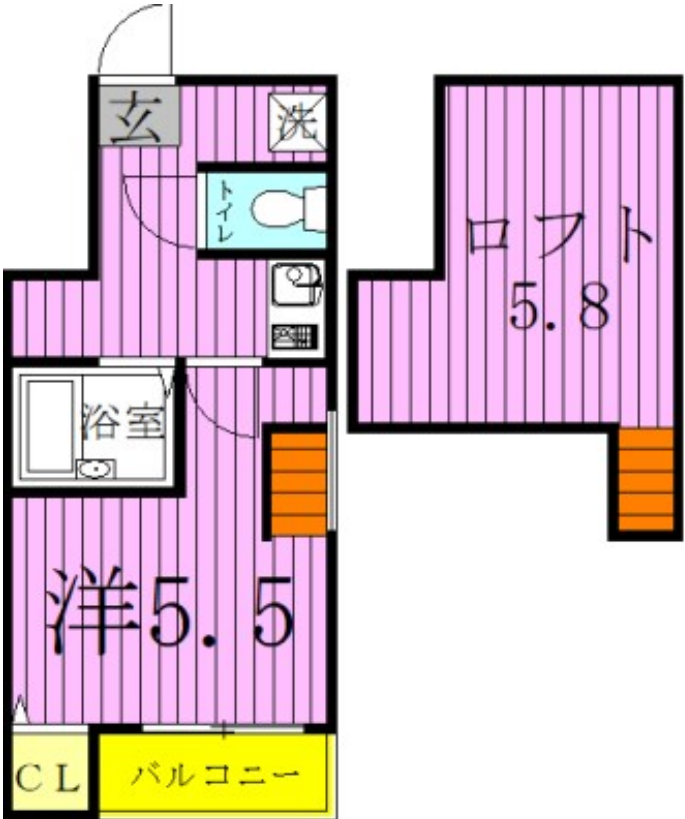
賃料	管理費等
61,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ロフト メゾネット 全室南向き 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.ksh-0000011432



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sakura一番館		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2畳) ロフト(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.96㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] とくとかクラブ：16,500円 室内消毒費：19,800円 [月次費用] シノサボ：1,210円 [備考] クリーニング費：38500円 鍵交換代：16500円短期解約違約金有り (1 年未満賃料の 2 ヶ月、 2 年未満1か月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、保証人有りの場合、3万円。無しの場合、総賃料の100%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%