

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイプラザMINATO		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.82㎡	向き	東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 除菌費用: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分、半年未満賃料2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.ksh-0000010927

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%