

# FOR RENT

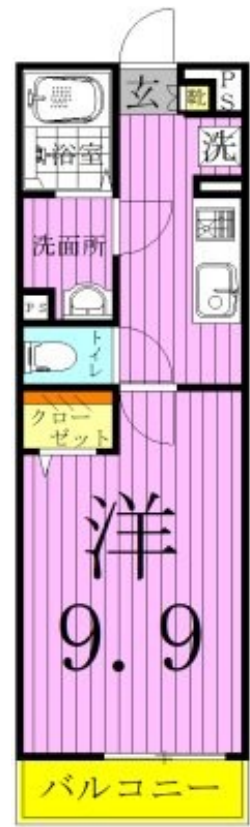
賃料	管理費等
87,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・璋進2		
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.9畳) K(2.54畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.56㎡	向き	南
築年月	2018年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リブリ・クラブ入会費:7,700円 鍵交換代:24,200円 [月次費用] リブリ・クラブ月額会費:2,200円 [備考] 室内消毒代:16,500円 退去時クリーニング費用55,000円、短期解約違約金:1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の100% 月額料:月額支払合計の1.1% 口振手数料:330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月12日

No.ksh-000010348



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%