

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

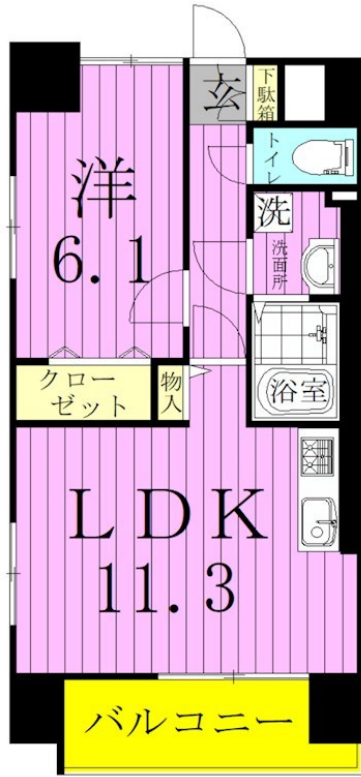
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FUTURE HOKIMA		
物件所在地	東京都足立区保木間4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	41.25㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 殺虫駆除・光触媒コーティング: 15,400円 [月次費用] ルームサポート24: 1,430円 [備考] 消火剤: 6,050円 口振手数料330円/月 短期解約違約金(2年未満の解約、賃料1ヶ月分違約)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回のみプラン(総賃料80%) 毎年プラン(総賃料50%、以降10,000円/月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月9日

No.ksh-000009860



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%