

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバージュ北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区佐野2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.08m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 売り付けサービス料: 990円 [備考] 解約時ルームクリーニング代: 38,500円 短期解約違約金有: 半年未満解約の場合賃料等の2ヶ月分 1年未満解約の場合賃料等の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000009623



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%