

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PROUD ONE		
物件所在地	東京都足立区西新井6丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.68㎡	向き	西
築年月	2007年9月1日	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Club A&A: 1,320円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満/総賃料1ヶ月分) 再契約料は新賃料0.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額保証料1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.ksh-000008230

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%