

FOR RENT

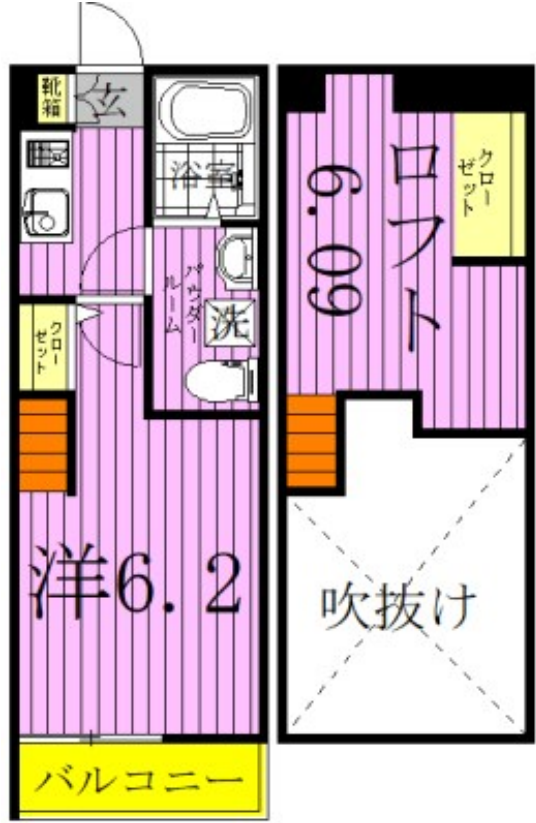
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MSレジデンス竹ノ塚 201号室		
物件所在地	東京都足立区伊興4丁目11-1		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳) ロフト(6.09畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.77㎡	向き	東
築年月	2017年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月26日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 入居者アプリ設定費: 22,000円 [備考] 早期解約違約金: 1年未満家賃2ヶ月分/2年未満退去家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料合計(その他費用含む)×100%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月27日

No.ksh-000007901



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%