

FOR RENT

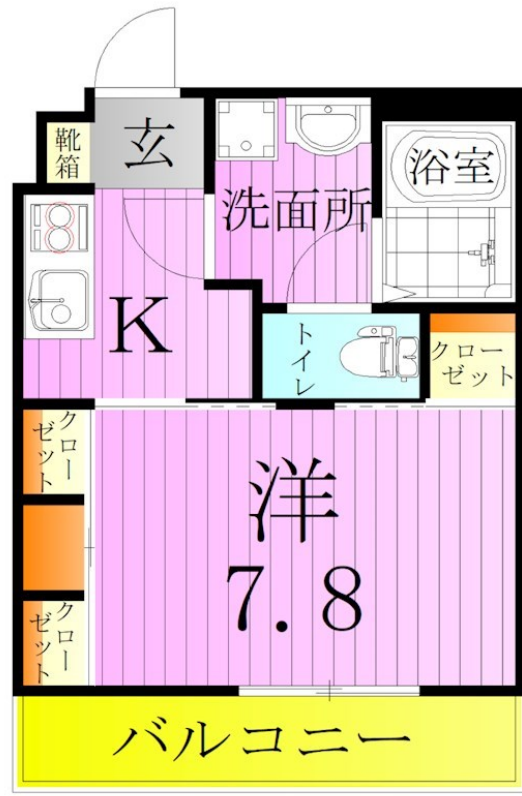
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・コルージャ | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井3丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.8畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.91㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [備考] リブリクラブ入会費 7,700円、リブリクラブ月額会費 2,200円/月 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料等の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の100%。月額支払合計1.1% 口振手数料330円 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-000007009



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |