

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、最上階、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナ		
物件所在地	東京都足立区西加平1丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.46畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.27m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、ウォームインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代：49,500円 ICロック電池：2,750円 カードキー料金：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円、月額保証料：総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月14日

No.ksh-0000006940



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%