

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 92,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Citta alba   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住曙町   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩15分<br>東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩7分                       |      |           |
| 間取詳細     | K(2.6畳) 洋室(8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 29.97㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年12月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス       |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCard付-料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                               |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                    |      |           |

情報更新日2026年3月16日

No.ksh-000006859



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |