

FOR RENT

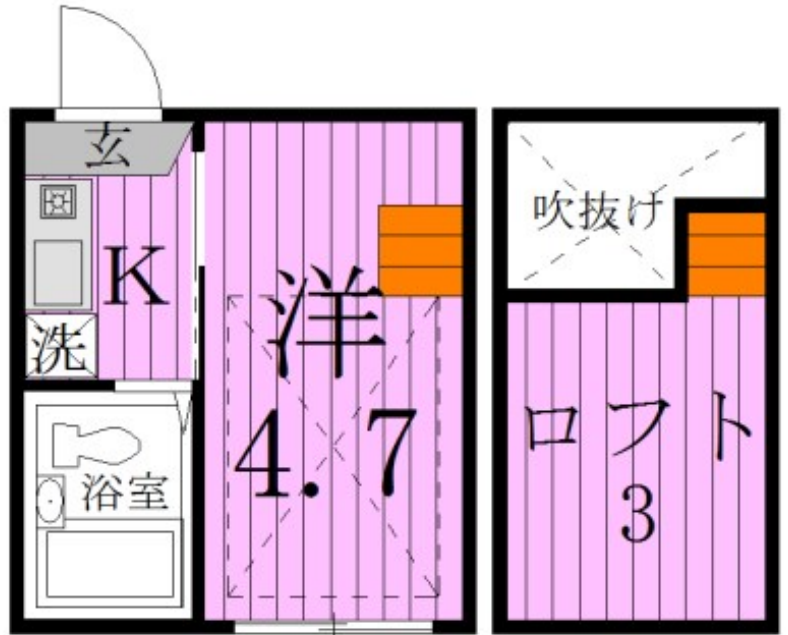
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエステート竹ノ塚A		
物件所在地	東京都足立区竹の塚6丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.7畳) K(1.5畳) ロフト(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	12.59㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 消毒料: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 短期解約違約金: 1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初会保証料: 賃料等総額の60% 以後1年毎に10000円 口振手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.k003762



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%