

FOR RENT

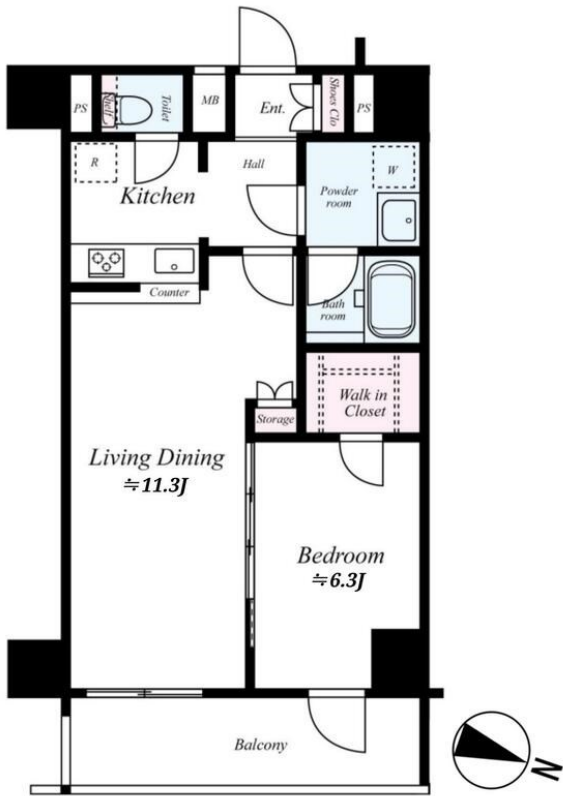
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2 F 以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.k088724

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA王子神谷skygarden		
物件所在地	東京都足立区新田 1 丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	47.32㎡	向き	東
築年月	2019年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：132,000円 抗菌代(エアコン洗浄)：17,800円 鍵交換代：39,600円 [備考] 24時間サポート代(2年)：16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料の100% (年間保証料：15,000円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%