

FOR RENT

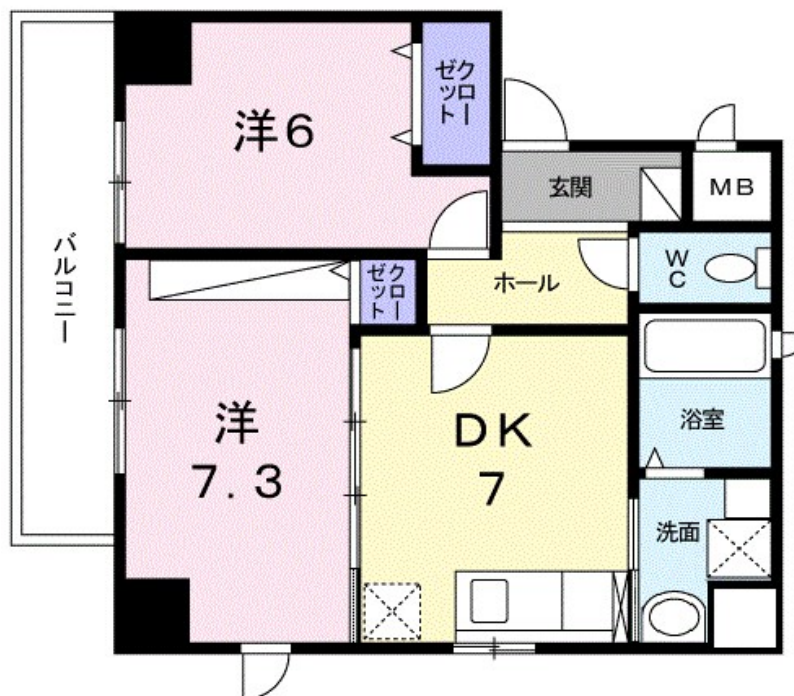
賃料	管理費等
158,500円	11,500円

駅まで平坦 高台に立地 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	23.78万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズシャングリラ		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 都電荒川線 荒川一中前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.3畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	48.53㎡	向き	
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円 [備考] 町会費: 月額200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回22000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.k088658

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%