

—FOR RENT

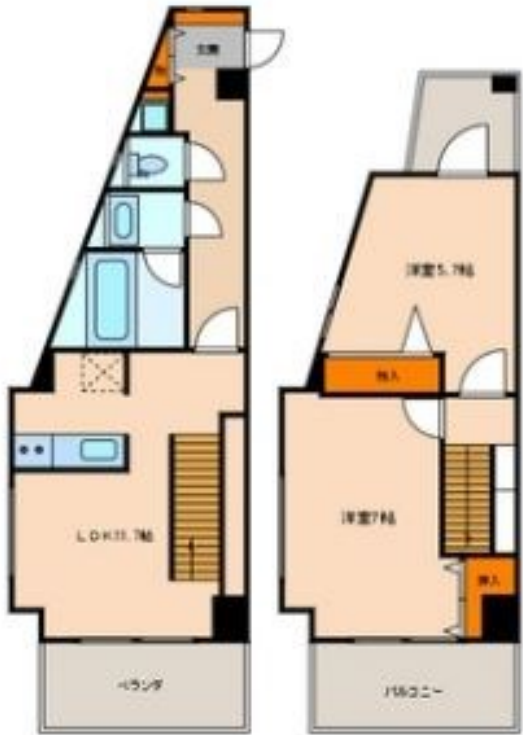
賃料	管理費等
153,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り
メゾネット 振り分け 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.k088614

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレックス西新井 2		
物件所在地	東京都足立区西新井 7 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9-8階		
専有面積	57.45㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 13750円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町会費: 250円 保険料: 1,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 10000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%