

FOR RENT

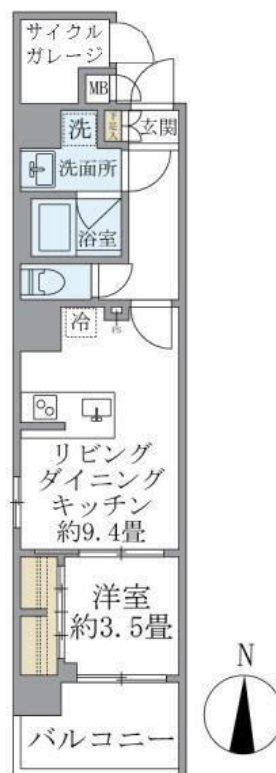
賃料	管理費等
153,000円	15,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	D's VARIE三ノ輪レジデンス		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 都電荒川線 荒川一中前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.4畳) LDK(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	35.03㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,CATV,CATVインターネット,C.S,T.Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 T-Support Culb会費:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:77,000円 短期解約違約金有:0~7ヵ月未満2ヵ月分・7ヵ月~1年7ヵ月未満1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.k088588

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%