

賃料	管理費等
102,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ デザイナーズ 外壁サイディング 駅まで平坦 閑静な住宅街 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス栗原		
物件所在地	東京都足立区栗原3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.07㎡	向き	東
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 24,200円 入居時IoT設定登録費用: 24,200円 [月次費用] 町内会費: 300円 [備考] 退去時費用: 室内清掃49,500円 エアコン清掃16,500円 初回ネット開通費: 11,000円 短期解約違約金有: 1年未満の場合総賃料2ヶ月分、2年未満は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証人無 50,000円 保証人有 30,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年8月17日

No.k088563



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%