

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セピアコート                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区保木間1丁目                                       |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩26分           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.25畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                        |      |           |
| 専有面積     | 41.67㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年8月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 駐輪場                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング代: 60,500円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料1%+800円                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.k088518

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |