

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

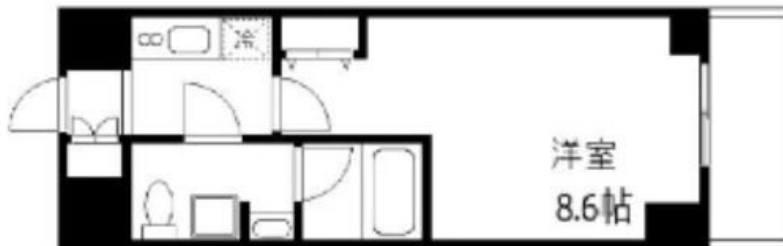
当社は地域密着型不動産です。

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.8㎡	向き	東
築年月	2025年5月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ハウスクリーニング: 55,000円 [備考] 短期解約違約金有(半年未満/総賃料2ヶ月分、1年未満/総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.k088507

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	