

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 眺望良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアコート		
物件所在地	東京都足立区入谷3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩13分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 書類代：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料60～100% 月額保証料有		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年8月1日

No.k088337

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%