

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィア花畑 204号室		
物件所在地	東京都足立区花畑 5 丁目1-6		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩18分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.52㎡	向き	
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 害虫駆除: 8,800円 鍵交換費用: 25,000円 [月次費用] 緊急コール365: 1,100円 [備考] 火災保険料: 819円/月 短期解約違約金: 1年未満総賃料2ヶ月 2年未満総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.k088320

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%