

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	15,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドコート親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.41㎡	向き	北東
築年月	2014年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 事務手数料: 11,000円 クリーニング: 66,000円 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 緊連 50% 連保35% 口振手数料: ~660円 更新料: 10,000円~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月31日

No.k088310



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%